

A2.29 Devoirs / ejercicios

A2.29 Deberes / ejercicios

<https://frances.colanguage.es/plan-de-curso/a2/29>

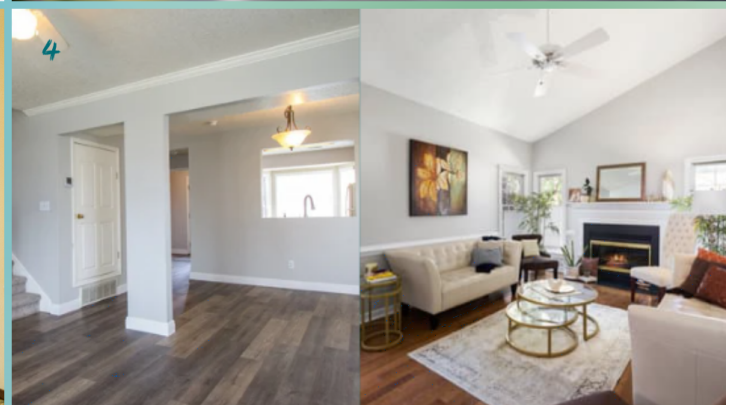


Exercice 1:

Exercice de conversation

Instruction:

1. Louez-vous l'appartement ou la maison où vous vivez ou l'avez-vous achetée ? (*¿Alquilas el apartamento o la casa donde vives o la compraste?*)
2. Avez-vous dû rénover votre maison ? Combien de temps cela a-t-il pris ? (*¿Tuviste que renovar tu casa? ¿Cuánto tiempo tardaste?*)
3. Votre logement était-il meublé ou vide lorsque vous avez emménagé ? (*¿Estaba amueblada tu casa o vacía cuando te mudaste?*)



.....

.....

.....

Frases de ejemplo:

Je loue mon appartement. Mais je vais bientôt acheter une maison.

Alquilo mi piso. Pero pronto compraré una casa.

J'ai acheté notre maison il y a 2 ans avec mon partenaire.

Compré nuestra casa hace 2 años junto con mi pareja.

Nous avons dû rénover presque toute la maison. Cela nous a pris plus d'un an.

Tuvimos que renovar casi toda la casa. Nos llevó más de un año.

Mon appartement avait été fraîchement rénové lorsque je l'ai acheté et m'y suis installé.

Mi piso estaba recién renovado cuando lo compré y me mudé.

L'appartement était entièrement meublé lorsque j'ai emménagé.

El piso estaba completamente amueblado cuando me mudé.

Certaines pièces de la maison étaient meublées, d'autres ne l'étaient pas.

Algunas habitaciones de la casa estaban amuebladas, otras no.

...

A2.29 Devoirs / ejercicios

A2.29 Deberes / ejercicios

<https://frances.colanguage.es/plan-de-curso/a2/29>



Exercice 2:

Cartes de dialogue

Instruction: Écrivez un court dialogue pour chaque situation.

1. Au cabinet de l'agent immobilier

Discutez avec l'agent immobilier d'une annonce que vous avez vue en ligne.

Exemples de phrases

.....

.....

.....

.....

Exemples de phrases

.....

.....

.....

.....

Bonjour, j'ai vu une annonce pour un appartement à vendre. Est-il toujours disponible ?

Hola, he visto un anuncio de un piso en venta. ¿Sigue disponible?

Oui, il est encore disponible. Souhaitez-vous plus d'informations ?

Sí, todavía está disponible. ¿Desea más información?

Oui, pouvez-vous me donner la superficie et le prix ?

Sí, ¿puede darme la superficie y el precio?

Bien sûr, l'appartement fait 70 mètres carrés et coûte 250 000 euros.

Por supuesto, el apartamento tiene 70 metros cuadrados y cuesta 250 000 euros.

2. Parler d'une maison à acheter

Imaginez que vous parlez avec un ami d'une maison que vous voulez acheter.

Exemples de phrases

.....

.....

.....

.....

Exemples de phrases

.....

.....

.....

.....

J'ai vu une maison intéressante dans le journal ce matin.

Vi una casa interesante en el periódico esta mañana.

Ah bon ? Elle est dans quel quartier ?

¿Ah, sí? ¿En qué barrio está?

Dans le centre-ville, pas loin de mon travail.

En el centro de la ciudad, cerca de mi trabajo.

Ça a l'air pratique. Combien y a-t-il de chambres ?

Parece práctico. ¿Cuántas habitaciones hay?

3. Négocier avec l'agent immobilier

Pratiquez une négociation du prix d'une maison avec l'agent immobilier.

Exemples de phrases

.....

.....

.....

.....

Exemples de phrases

.....

.....

.....

.....

Cette maison est charmante, mais le prix est un peu élevé, non ?

Esta casa es encantadora, pero el precio es un poco elevado, ¿no?

Le prix est raisonnable pour ce quartier, mais je peux en parler avec le propriétaire.

El precio es razonable para este barrio, pero puedo hablar de ello con el propietario.

Pouvez-vous demander une réduction d'au moins 10 % ?

¿Puede pedir un descuento de al menos un 10 %?

Je vais essayer, mais je ne promets rien. Je vous tiens au courant rapidement.

Voy a intentarlo, pero no prometo nada. Os mantendré informados rápidamente.

A2.29 Devoirs / ejercicios

A2.29 Deberes / ejercicios

<https://frances.colanguage.es/plan-de-curso/a2/29>



Exercice 3:

Associer un mot

Instruction: Associez les traductions

- | | |
|--|--|
| a. Je voudrais visiter l'appartement | 1. idéale pour un étudiant seul. |
| b. La superficie du studio est | 2. je profiterais du calme et de la verdure. |
| c. Si je déménageais dans ce quartier résidentiel, | 3. avant de signer le contrat. |
| d. L'agence immobilière propose | 4. une annonce pour une maison moderne. |

Soluciones:

1. Je voudrais visiter l'appartement avant de signer le contrat. 2. La superficie du studio est idéale pour un étudiant seul. 3. Si je déménageais dans ce quartier résidentiel, je profiterais du calme et de la verdure. 4. L'agence immobilière propose une annonce pour une maison moderne.

A2.29 Devoirs / ejercicios

A2.29 Deberes / ejercicios

<https://frances.colanguage.es/plan-de-curso/a2/29>



Exercice 4:

Regrouper les mots

Instruction: Classify these words into two categories: those related to the purchase or sale of a property and those related to renting or living in a rental.

L'agence immobilière, Signer un contrat, La vente, La colocation, Le financement, Vivre en location, La location, Les charges, Une annonce

Achat et vente immobilière

.....

.....

.....

.....

Location et vie locative

.....

.....

.....

.....

Soluciones:

1. Achat et vente immobilière: L'agence immobilière, La vente, Le financement, Signer un contrat, Une annonce
Location et vie locative: La location, La colocation, Vivre en location, Les charges

